

На основу услова предвиђених Заједничким регионалним вишегодишњим програмом који је саставни део Заједничке Декларације о окончању расељења и обезбеђивању трајних решења за угрожене избеглице и интерно расељена лица и члана 19. став 7. и 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за решавање стамбених потреба избеглица Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије расписује

## **ЈАВНИ ПОЗИВ**

### **ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ПОМОЋИ ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА ИЗБЕГЛИЦА ДОДЕЛОМ 125 ПАКЕТА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА ЗА ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА ИЗБЕГЛИЦА НА ТЕРИТОРИЈИ града Београда – градске општине Земун, градова Сремска Митровица, Сомбор, Суботица и општина Апатин, Кула, Оџаци, Бачка Топола, Мали Иђош, Инђија, Рума, Ириг, Шид, Пећинци и Стара Пазова**

#### **I. Предмет јавног позива**

Предмет јавног позива је додела најмање 125 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица на територији града Београда – градске општине Земун, града Сремска Митровица, Сомбор, Суботица и општина Апатин, Кула, Оџаци, Бачка Топола, Мали Иђош, Инђија, Рума, Ириг, Шид, Пећинци и Стара Пазова.

Помоћ је бесповратна и одобрава се у грађевинском материјалу неопходном за обезбеђивање основних услова становања, у максималном износу до 9.000 евра у динарској противвредности пакета, по породичном домаћинству.

Помоћ се додељује за завршетак започете градње или адаптацију безусловних стамбених објеката и то: за изградњу/реконструкцију носеће конструкције (зидови, кровна конструкција), хидроизолацију преградних зидова, изградњу/доградњу санитарног чвора, уградњу/замену здиних и подних облога, столарије, фасаде, малтерисање и увођење/замену електро и водоводних инсталација и друге радове неопходне за довршетак градње или адаптацију којом би се непокретност довела у стање у којем обезбеђује основне животне услове за употребу и становање.

#### **II. Корисници**

Помоћ у грађевинском материјалу за побољшање услова становања могу остварити:

- избеглице из периода од 1991. године до 1995. године, без обзира на њихов статус, које живе у колективним центрима или неком другом виду колективног смештаја, формалног или неформалног.

- све угрожене избеглице из периода од 1991. године до 1995. године у приватном смештају и сви бивши носиоци станарског права без трајног решења у земљи порекла или Републици Србији, а према утврђеним критеријумима угрожености.

### III. Услови за избор корисника

1. да подносилац пријаве поседује непокретност са грађевинском дозволом или да је за наведену непокретност поднет захтев за легализацију, као и да је на земљишту на коме се непокретност налази дозвољена индивидуална стамбена изградња;
2. да непокретност не испуњава основне услове становања, а да се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособи за употребу и становање;
3. да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
4. да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
5. да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из тачке 1;
6. да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
7. да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису ушли у програм стамбеног збрињавања у држави порекла, да им имовина у земљи порекла није обновљена.

### IV. Мерила за избор корисника

Ред првенства за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања утврђује се на основу броја бодова које подносилац пријаве оствари, а према следећим мерилима:

- 1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – 10 бодова.  
Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – 50 бодова.
- 2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или несталом члану – 20 бодова.
- 3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:
  - 3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – 10 бодова;
  - 3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – 20 бодова;
- 4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:
  - 4.1) домаћинство са једним дететом – 10 бодова;

- 4.2) домаћинство са двоје деце – 20 бодова;
- 4.3) домаћинство са троје или више деце – 30 бодова.
- 5) Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – 20 бодова.
- 6) Стамбена ситуација подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства:
- 6.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – 10 бодова;
- 6.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – 20 бодова;
- 7) Материјални положај породичног домаћинства:
- 7.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану – 10 бодова;
- 7.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану – 20 бодова.
- 8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:
- 8.1) по основу смањења или губитка радне способности подносиоца захтева или чланова његовог породичног домаћинства:
- ако постоји делимична радна способност – 10 бодова;
  - ако постоји потпуни губитак радне способности – 20 бодова.
- 8.2) по основу телесног оштећења подносиоца захтева или чланова његовог породичног домаћинства:
- за телесно оштећење 100% – 20 бодова;
  - за телесно оштећење 90% – 15 бодова;
  - за телесно оштећење 80% – 10 бодова.
- Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова.
- 9) Болести од већег социјално–медицинског значаја, у складу са прописима о здравственој заштити: подносилац захтева или чланови његовог породичног домаћинства – 20 бодова.
- Ово мерило се примењује ако подносилац захтева или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8. подтач. 1) и 2) овог члана.
- 10) Бруто површина непокретности, по члану породичног домаћинства:
- 10.1) до 15 м<sup>2</sup> – 50 бодова;
- 10.2) до 24 м<sup>2</sup> – 30 бодова.

Уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност има подносилац захтева који:

- 1) има већи број малолетне деце,
- 2) већи број чланова породичног домаћинства,
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству,
- 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе,
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

## V. Потребна документација

Заинтересована лица достављају следеће доказе за себе и чланове породичног домаћинства:

1. Попуњен образац пријаве (Образац за пријављивање се може преузети у Комесаријату за избеглице и миграције, код повереника за избеглице градске општине Земун, градова Сремска Митровица, Сомбор и Суботица и општинама Апатин, Кула, Озаци, Бачка Топола, Мали Иђош, Инђија, Рума, Ириг, Шид, Пећинци и Стара Пазова и на интернет презентацији Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs));
2. Фотокопија избегличке легитимације/Решења о признавању, укидању или престанку избегличког статуса обавезно за подносиоца захтева, као и за остале чланове породичног домаћинства који су били или су и даље у статусу избеглице;
3. Фотокопија личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година;
4. Извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година;
5. Уверење о држављанству или Решење о пријему у држављанство Републике Србије или копија поднетог захтева за пријем у држављанство за све чланове породичног домаћинства (не односи се на лица са личном картом);
6. Изјаву оверену у општинском органу управе или суду да подносилац и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији, а којом могу да реше своје стамбено питање, осим непокретности којом конкуришу за пакет грађевинског материјала; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, да нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање, да нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу (изјава на прописаном обрасцу може се преузети у Комесаријату за избеглице и миграције, код повереника за избеглице јединица локалне самоуправе на који се пројекат односи или на интернет презентацији Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs)). Наводи из изјаве биће предмет провере од стране Комисије;
7. Уверење из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност (Напомена: односи се и на малолетне чланове породичног домаћинства);
8. Уверење из Одељења за локалну пореску администрацију да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису обвезници пореза на имовину (Напомена: односи се и на малолетне чланове породичног домаћинства);
9. Доказ о приходима:
  - потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање, за незапослене чланове породичног домаћинства,
  - уверење о исплаћеној накнади из Националне службе за запошљавање,
  - потврда послодавца о висини примања у месецу који предходи месецу подношења пријаве на јавни позив за запослене чланове / или изјава оверена у општинском органу управе или суду да подносилац пријаве, односно члан његовог породичног домаћинства остварује неке повремене приходе или

- чек од пензије за месец који претходи објављивању овог јавног позива/потврда надлежне службе да не остварује приходе на име пензије/оверена изјава да не остварује приходе на име пензије;
- 10. Доказ за породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;
- 11. Доказ о школовању:
  - потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању до навршених 26 година живота;
- 12. Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју (решење надлежног органа);
- 13. Доказ о стамбеној ситуацији подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства за домаћинство смештено у колективном центру (Потврда повереника за избеглице), за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова (оверена Изјава);
- 14. Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу (решење надлежног органа);
- 15. Болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномшићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.);
- 16. Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интерресорне комисије за децу која су телесно инвалидна или са сметњама у развоју;
- 17. За једнородитељску породицу прилаже се потврда о смрти брачног друга; решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло; извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства; решење о разводу брака; у случају породичног домаћинства самохраног родитеља исти даје изјаву оверену у општинском органу управе или суду да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима а да, у међувремену, није засновао брачну или ванбрачну заједницу;
- 18. Доказ о власништву/праву коришћења над непокретношћу (лист непокретности не старији од шест месеци);
- 19. дозволу за градњу или потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију и уверење надлежног органа да се земљиште, на коме је изграђен објекат, налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу.

## VI. Поступак за утвђивање листе реда првенства

Заинтересована лица подносе пријаве на јавни позив са потребним доказима Комисији за решавање стамбених потреба, преко Комесаријата за избеглице и миграције, у року од 30 дана од дана јавног оглашавања.

Документација се доставља у писарницу Комесаријата за избеглице и миграције или путем препоручене поште на адресу: **Комесаријат за избеглице и миграције, ул. Народних**

**хероја бр. 4, 11070 Нови Београд, са напоменом „За јавни позив – Регионални стамбени пројекат-подпројекат 1, грађевински материјал“.**

Пријаве које су неблагоприятне, непотпуне и поднете од неовлашћеног лица комисија неће разматрати.

**Рок за подношење пријаве са потребним доказима је 3. октобар 2013. године.**

Након разматрања пристиглих пријава, извршиће се техничка процена објекта ради утврђивања обима пакета грађевинског материјала који се додељује, у складу са стандардима програма прописаним од стране донатора, за подносиоце пријаве који испуњавају услове из јавног позива.

Након разматрања приспелих пријава и техничке процене објекта Комисија у дневном листу „Данас“ објављује обавештење да ће Предлог листе реда првенства за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања бити истакнут на огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције, на интернет презентацији Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), као и на огласним таблама јединица локалне самоуправе на које се Пројекат односи.

На објављени предлог листе реда првенства подносилац захтева може преко писарнице Комесаријата или путем препоручене поште на адресу: Комесаријат за избеглице и миграције, ул. Народних хероја бр. 4, 11070 Нови Београд, уложити приговор Комисији, у року од 15 дана од дана објављивања предлога листе реда првенства.

Након одлучивања о приговорима Комисија утврђује коначну листу реда првенства и у дневном листу „Данас“ објављује обавештење да ће коначна листа бити истакнута на интернет страници Комесаријата за избеглице и миграције, огласним таблама јединица локалне самоуправе на које се Пројекат односи и на огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције.

На основу коначне листе реда првенства, Комисија доноси одлуку о решавању стамбених потреба избеглица на коју подносилац захтева има право жалбе Комисији за решавање стамбених потреба избеглица Владе Републике Србије, преко Комесаријата за избеглице и миграције, у року од 15 дана од дана достављања одлуке.